

## KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2019-05-16

Pirkimą organizuoja Administratorius UAB „Lazdynų butų ūkis” (toliau – Administratorius).

### Pirkimo objektas:

Keleivinio lifto Architektų g. 70, Vilnius, reg. LF-01-04434 keitimo darbų.

### Naujo lifto sąlygos:

- šachtos angokraščių apdaila – milteliniu būdu dažyta arba nerūdijančio plieno skarda (ne mažiau kaip 1 mm storio) užleidžiant ne mažiau kaip 10 cm į šonus ir į viršų;
- išstupėjusių vietų prie angokraščių tinkavimas ir dažymas (~10 – 15 cm nuo apskardinimo);
- slenksčių užtaisymas (betonavimas);
- lifto kabinos apdaila - milteliniu būdu dažyta arba nerūdijančio plieno skarda, veidrodis, porankis, antivandaliniai iškvietimo ir įsakymo mygtukai, foto užuolaida per visą durų aukštį, aukšto indikatorius pagrindiniame sustojime, keleivių surinkimas žemyn.
- pagrindinis variklis valdomas dažnio keitikliu, durų pavaros variklis valdomas dažnio keitikliu;
- liftas turi atitikti EN 81-1:2000+A3:2010 standartą;
- garantija – 2 m. nuo darbų pabaigos.

### Pasiūlymo sąlygos:

- Pasiūlyme turi būti įvertinta senojo lifto vertė (mechanizmų ar kaip metalo laužo), išvežimo sąnaudų (turi būti išskiriamos atskiromis eilutėmis).
- Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM.
- Pasiūlyme Teikėjas pasirenka kokiomis sąlygomis dalyvaus konkurse: ar įvertinus sutarties įvykdymo rizikos suvaldymą, kurį sudaro nemokumo rizikos prisiėmimas, darbų apmokėjimo atidėjimas, darbų atlikimo kokybės įvykdymo užtikrinimas, kokybiškas garantinių įsipareigojimų organizavimas (toliau vadinama – Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymas) ar neįvertinus Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymo. Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymas sudaro 20 procentų nuo Teikėjo pasiūlyme nurodytos darbų sumos.

### Sutarties sąlygos įvertinus Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymą:

- Avansas – 30%, likusios sumos išsimokėjimas:
  - i. perkant naują liftą - lygiomis dalimis kas mėnesį per 3 metus;
  - ii. perkant remonto darbus - lygiomis dalimis kas mėnesį per 1 metus.
- Apmokėjimas už darbus atliekamas ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo atliktų darbų akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros išrašymo dienos.
- Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymas.

**Sutarties sąlygos neįvertinus Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymo:**

- Avansas – nemokamas.
- Administratorius vieną kartą į ketvirtį už atliktus darbus Teikėjui apmoka tiek, kiek surinko lėšų iš daugiabučio namo savininkų (gyventojų), t.y. Teikėjui tenka visa mokesčių nemokėjimo ir faktinių atliekamų darbų gavėjų nemokumo rizika.

**Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**

- Paštu, faksu, el. Paštu [pirkimai@pirkimucentras.lt](mailto:pirkimai@pirkimucentras.lt) iki **2019 m. gegužės 30 d. 11 val.**

**PRIDEDAMA:** 1. Lifto Nr. LF-01-04434 specifikacijos.  
2. Kiekių žiniaraštis Nr. DA188517